

**Zmluva o dielo**  
**na zhotovenie projektu stavby a dodanie územného rozhodnutia**  
**uzatvorená podľa §§ 536 až 565 Obchodného zákonníka**

**Čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY**

- 1.1. **ZHOTOVITEĽ:** **STAVOPROJEKT, s.r.o.**  
Ul. Jarkova č. 31  
**080 01 Prešov**  
**Registrácia:** OS Prešov, odd. Sro, vložka č.2239/P  
Zastúpený: Ing. Vojtech Kačala – konateľ  
Zást. vo vec. zml.: Ing. Juraj Seman - riaditeľ  
Zást. vo vec. tech.: Ing. arch. Kupčihová – vedúci projektant  
Bankové spojenie: XXXXXXXXXX  
IČO / DIČ: 31705286 / 202 0523 494  
IČ pre DPH: SK 202 0523 494  
telefón: 051/7773401  
E-mail: [stavoprojekt@stavoprojekt.sk](mailto:stavoprojekt@stavoprojekt.sk)

- 1.2. **OBJEDNÁVATEĽ:** **Slovenská akadémia vied**  
**Štefánikova č.49**  
**814 38 Bratislava**  
Zastúpený: Ing. Ján Malík, CSc., - vedúci Úradu SAV  
Zast. vo vec. zml.: Ing. Ján Malík, CSc., - vedúci Úradu SAV  
Bankové spojenie:  
IČO 00037869  
tel.: 02/57510176  
fax: 02/57510607

**Čl. 2. PREDMET ZMLUVY**

- 1.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá dokumentáciu pre územné rozhodnutie (ďalej DUR) a zariadi súvisiacu inžiniersku činnosť potrebnú k príprave žiadosti na územné rozhodnutie ako aj samotné územné rozhodnutie v prospech objednávateľa na príslušnom stavebnom úrade na stavbu:

**Biomedicínsky pavilón SAV Pri hati v Košiciach.**

- 1.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.
- 1.5. Zhotoviteľ môže vykonaním diela poveriť inú osobu, pričom má zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.

**Čl. 2. ROZSAH A OBSAH DIELA**

- 2.1. DUR bude spracovaná v rozsahu priloženom k žiadosti na územné rozhodnutie
- situácia na podklade katastrálnej mapy, pôdorysy, rezy, pohľady, technická správa

- 2.2. Výsledkom inžinierskej činnosti bude vybavenie územného rozhodnutia na príslušnom stavebnom úrade v prospech objednávateľa a jeho odovzdanie objednávateľovi.

### Čl. 3. SPÔSOB VYPRACOVANIA DIELA

- 3.1. Dokumentácia bude spracovaná v 6-tich sadoch. Jednu sadu odovzdá zhotoviteľ 15.12.2011 objednávateľovi, ostatné sady použije zhotoviteľ pre zabezpečenie vyjadrení dotknutých orgánov. Po vydaní územného rozhodnutia odovzdá zhotoviteľ ostatné 5 sady objednávateľovi spolu s originálom územného rozhodnutia.
- 3.2. Pri vypracovaní dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápismi, dohodami zmluvných strán a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- 3.3. Územné rozhodnutie bude dodané v originále.

### Čl. 4. ČAS PLNENIA

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl.2.1 tejto zmluvy v termíne do:

do 15.12.2011

a predmet dojednaný v rozsahu čl. 2.2. tejto zmluvy v termíne do:

do 29. 2. 2012

- 4.2. Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednaných termínoch.
- 4.3. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektu a územného rozhodnutia objednávateľovi. Odovzdaním dokumentácie a územného rozhodnutia sa rozumie odovzdanie projektovej dokumentácie a územného rozhodnutia osobne objednávateľovi s potvrdením expedičného listu o prevzatí alebo poštou.

### Čl. 5. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 5.1. Predmet zmluvy podľa tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľa :
- **cenová ponuka z októbra 2011**
  - **rokovania so zástupcami objednávateľa SAV Košice**
- 5.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 5.3. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

### Čl. 6. CENA ZA DIELO, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.3 tejto zmluvy je dohodnutá zmluvnými stranami podľa paragrafu 3, Zákona č. 18/1996 Z.z. O cenách a podľa cenovej ponuky vo výške:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>9.690,00 Eur</b>
<b>DPH 20%</b>	<b>1.938,00 Eur</b>
<b>Celková cena vrátane DPH</b>	<b>11.628,00 Eur</b>

- 6.2. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade dohodnutej ceny v dvoch splátkach – a to prvá splátka za dodanie projektových prác a dokumentácie a druhá splátka za dodanie územného rozhodnutia. Podkladom pre úhradu ceny projektových prác a dokumentácie bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom, so splatnosťou 14 dní od dátumu doručenia objednávateľovi. Faktúra bude vystavená po riadnom a včasnom vykonaní diela., a to za cenu vo výške 10 628,- EUR vč. DPH. Podkladom pre úhradu druhej splátky vo výške 1 000,- EUR vč. DPH bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom po dodaní územného rozhodnutia objednávateľovi, so splatnosťou 14 dní od dátumu doručenia faktúry objednávateľovi.

## Čl. 7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, za vady, ktoré boli spôsobené porušením jeho povinností, ako aj za vady, ktoré má dielo v čase realizácie stavby podľa dodanej projektovej dokumentácie. Za vadu sa v tomto prípade nepovažuje, ak je dielo neaktuálne v dôsledku zmeny objektívnych skutočností, po čase odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych a technických väd.
- 7.5. Záručná doba 24 mesiacov od odovzdania diela. Ustanovenia bodu 8.2. týmto nie sú dotknuté.
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa v zmysle ust. § 562 ods. 2. písmeno a, b, c Obchodného zákonníka.

## Čl. 8. ZMENA ZÁVÄZKU

- 8.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením povinnosti spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.
- 8.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.

- 8.3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadom zmeny, alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiada o rozhodnutie príslušný súd.

## ČI. 9. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA


- 9.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným písomným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ tento projekt na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy, bez písomného súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z toho ďalšieho použitia mal min. vo výške uvedenej v bode 7.1. tejto zmluvy. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.
- 9.2. Zhotoviteľ je návrhom tejto zmluvy viazaný po dobu 5 dní od doručenia poštou /doporučene/ resp. osobným odovzdaním objednávateľovi.
- 9.3. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom, a to jej podpisom oboma zmluvnými stranami.
- 9.4. Túto zmluvu po uzatvorení je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými zástupcami zmluvných strán.
- 9.5. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovskej stránke objednávateľa.

V Bratislave, dňa 17.10.2010

V Prešove, dňa 17.10.2010

  
Ing. Ján Malík, CSc.  
vedúci Úradu SAV

.....  
objednávateľ

  
Ing. Juraj Seman  
riaditeľ

.....  
zhotoviteľ