

**Zmluva
o bezodplatnom prevode správy majetku štátu**

*v súlade s § 9 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení a s Občianskym zákonníkom
v platnom znení*

Článok I.

Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Slovenská republika
Správca: Technicko-hospodárska správa ÚSV SAV
Sídlo : Klemensova 19, 813 64 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Mokránová, riaditeľka
IČO: 00212041
DIČ: 2020801860
Bankové spojenie: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
Štátna rozpočtová organizácia, zriadená uznesením Predsedníctva SAV č.424 C, zo dňa 24.9.2002

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: Slovenská republika
Správca : Slovenská akadémia vied
Sídlo : Štefánikova 49, 814 38 Bratislava
Štatutárny orgán: prof. RNDr. Jaromír Pastorek, DrSc. – predseda SAV
Zastúpená: Ing. Ján Malík, CSc., vedúci úradu SAV
IČO: 00037869
DIČ: 2020844914
Bankové spojenie: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

(ďalej len „preberajúci“)

**Článok II.
Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatný prevod správy majetku štátu vo vlastníctve Slovenskej republiky v podiele 2/8 zo správy odovzdávajúceho do správy preberajúceho. Ide o čiastkový prevod správy k nehnuteľnosti - dve poschodia budovy z ôsmich poschodí uvedenej budovy nachádzajúcej sa na Dúbravskej ceste 9 budova ÚSV1 SAV v Bratislave, zapísanej na LV č. 3557, vedenej v Katastrálnom úrade v Bratislave, Správa Katastra Bratislava IV., okres Bratislava IV., súpisné číslo 5819 na parcele číslo 2686/2. Predmetom prevodu je majetok špecifikovaný v tejto zmluve nasledovne:

5. a 6. poschodie	Plocha v m²
Celková úžitková plocha	618,52
Prevod 2/8	126,75
Plocha účelových jednotiek	448,96 (24 izieb)

Ďalej je predmetom zmluvy bezodplatný prevod správy majetku štátu vo vlastníctve Slovenskej republiky v podiele 1/8 zo správy odovzdávajúceho do správy preberajúceho.

Ide o čiastkový prevod správy k nehnuteľnosti - jedno poschodie budovy z ôsmich poschodí uvedenej budovy, nachádzajúcej sa na Dúbravskej ceste 9 - budova ÚSV2 SAV v Bratislave, zapísanej na LV č. 3557, vedenej v Katastrálnom úrade v Bratislave, Správa Katastra Bratislava IV., okres Bratislava IV., súpisné číslo 5973 na parcele číslo 2686/3. Predmetom prevodu je majetok špecifikovaný v tejto zmluve nasledovne:

7. poschodie:	Plocha v m²
Celková úžitková plocha	301,51
Prevod 1/8	58,88
Plocha účelových jednotiek	224,48 (12 izieb)

Odovzdávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosti špecifikované v bode 1. tohto článku zmluvy sú pre neho prebytočným majetkom, čo potvrdzuje Rozhodnutím o prebytočnosti majetku štátu zo dňa 21.4.2011, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako jej príloha.

Odovzdávajúci prevádza správu majetku štátu k nehnuteľnostiam na preberajúceho, ktorý tieto bez výhrad prijíma do svojej správy.

Článok III. Cena a účel prevodu

Prevod správy nehnuteľností je bezodplatný v súlade s § 9 ods. 4 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení.

Účtovná hodnota celej nehnuteľnosti vedenej v účtovníctve nehnuteľného majetku – so súpisným číslom 5819 na parcele č. 2686/2, evidovanej na LV č. 3557 je 1 060 745,67 €, **z toho prevod 2/8 predstavuje 265 186,42 €**, zostatková hodnota celej nehnuteľnosti po odpisoch k 31. 7. 2011 je 682 238,42 €, **z toho prevod 2/8 predstavuje 170 559,61 €**.

Účtovná hodnota celej nehnuteľnosti vedenej v účtovníctve nehnuteľného majetku – so súpisným číslom 5973 na parcele č. 2686/3, evidovanej na LV č. 3557 je 865 399,78 €, **z toho prevod 1/8 predstavuje 108 174,97 €**, zostatková hodnota celej nehnuteľnosti po odpisoch k 31. 7. 2011 je 525 065,49 €, **z toho prevod 1/8 predstavuje 65 633,19 €**.

Dôvodom bezodplatného prevodu nehnuteľného majetku štátu je účelné využitie prevádzaného majetku na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti preberajúceho alebo v súvislosti s ním.

Článok IV . Vyhlásenie preberajúceho

Preberajúci vyhlasuje, že nehnuteľnosti bude užívať na plnenie úloh v rámci predmetu svojej činnosti v súlade so Zákonom NR SR č. 133/2002 Z. z. o Slovenskej akadémii vied v znení neskorších predpisov po dobu minimálne 5 rokov odo dňa jej nadobudnutia.

**Článok V.
Účel uzavretia zmluvy**

Preberajúci preberá nehnuteľnosti do svojej správy za účelom efektívneho využívania predmetu prevodu na ubytovanie doktorandov.

**Článok VI.
Práva k cudzím veciam**

Odovzdávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosti nie sú zaťažené záložným právom, vecným bremenom a tiež nie sú predmetom súdneho ani exekučného konania.

**Článok VII.
Zápis prevodu správy v katastri nehnuteľnosti**

Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vykonanie zápisu zmeny záznamom na liste vlastníctva č. 3557 vedenej v Katastrálnom úrade v Bratislave IV, Správa Katastra Bratislava IV. podá bezodkladne po účinnosti tejto zmluvy odovzdávajúci.

Nehnuteľnosti odovzdávateľ odovzdá preberajúcejmu do 10 pracovných dní od účinnosti tejto zmluvy.

**Článok VIII.
Záverečné ustanovenia**

Táto zmluva je vyhotovená v 8 vyhotoveniach, z ktorých odovzdávajúci obdrží 3 vyhotovenia, preberajúci obdrží 3 vyhotovenia, 1 vyhotovenie pre Ministerstvo financií Slovenskej republiky a 1 vyhotovenie pre potreby Správy katastra Bratislava Karlova Ves.

Preberajúci vyhlasuje, že je mu známy stav nehnuteľnosti a tieto nadobúda v stave v akom sa nachádzajú ku dňu podpisu tejto zmluvy.

Zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstva financií Slovenskej republiky a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy sú:

príloha č. 1 - Rozhodnutie odovzdávajúceho o prebytočnosti majetku štátu zo dňa 21. apríla 2011.

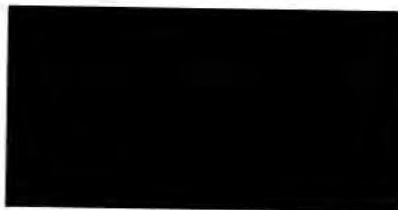
Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je im dostatočne určitý a zrozumiteľný, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, zmluvu si prečítali, oboznámili sa s jej obsahom a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa 27. júla 2011

V Bratislave, dňa 27. júla 2011



Ing. Gabriela Mokraňová
riaditeľka THS ÚSV SAV
za odovzdávajúceho



Ing. Ján Malík, CSc.
vedúci úradu SAV
za preberajúceho

21. apríla 2011

Číslo : 459 / 2011

Rozhodnutie
o prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu v správe THS ÚSV SAV

Štatutárny orgán THS ÚSV SAV rozhodol v súlade s ustanovením § 3 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení o prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu, ktorý neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť správcovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

Označenie a identifikácia nehnuteľného majetku štátu :

1) V. a VI. poschodie budovy zapísanej na LV č. 3557

Ubytovacie priestory pre doktorandov v budove THS ÚSV SAV Dúbravská cesta 9, Bratislava IV., V. a VI. poschodie budovy ÚSV 1“, t. j. podiel 2/8 zastavanej plochy a nádvoria, podielová výmera 126,75 m²

Základné kapacitné údaje ubytovacích priestorov (viď. príloha Súhrnná technická správa):

V. poschodie

Zastavaná plocha	465,81 m ²
Úžitková plocha	309,26 m ²
Počet účelových jednotiek	224,48 m ² (12 jednolôžkových izieb)

VI. poschodie

Zastavaná plocha	465,81 m ²
Úžitková plocha	309,26 m ²
Počet účelových jednotiek	224,48 m ² (12 jednolôžkových izieb)

Obec – Bratislava – m. č. KARLOVA VES

Katastrálne územie – Karlova Ves

List vlastníctva - č. 3557

Súpisné číslo - 5819

Na parcele číslo – 2686/2, výmera 507 m², zastavané plochy a nádvoria

Správa katastra Bratislava IV.

2) VII. poschodie budovy zapísanej na LV č. 3557

Ubytovacie priestory pre doktorandov v budove THS ÚSV SAV Dúbravská cesta 9, Bratislava IV., VII. poschodie budovy ÚSV 2“, t. j. podiel 1/8 zastavanej plochy a nádvoria, podielová výmera 58,87 m²

Základné kapacitné údaje ubytovacích priestorov (viď. Príloha Výkres Rekonštrukcia kancelárskych priestorov):

VII. poschodie

Zastavaná plocha	431,21 m ²
Úžitková plocha	301,51 m ²
Počet účelových jednotiek	224,48 m ² (12 jednolôžkových izieb)

Obec – Bratislava – m. č. KARLOVA VES

Katastrálne územie – Karlova Ves

List vlastníctva – č. 3557

Súpisné číslo – 5973

Parcelné číslo – 2686/3, celková výmera 471 m², zastavané plochy a nádvoría


Správa katastra Bratislava IV.

Zdôvodnenie prebytočnosti:

Nehnutelnosť slúži ako ubytovacie zariadenie pre doktorandov jednotlivých odborných vedeckých a výskumných organizácií v rámci SAV. THS ÚSV SAV uvedené ubytovacie zariadenie nevyužíva a predpokladá, že ani v budúcnosti nebude využívať toto ubytovacie zariadenie na plnenie úloh v rámci predmetu jej činnosti alebo v súvislosti s ním a považuje ho za prebytočný majetok štátu.

Návrh naloženia s prebytočným majetkom:

1. V súlade s § 8 ods. 1 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov ponúknuť prebytočný majetok štátu štátnym rozpočtovým alebo štátnym príspevkovým organizáciám.
2. Ak o ponúknutý majetok štátu neprejaví záujem žiadna štátna rozpočtová alebo štátna príspevková organizácia, vykonať osobitné ponukové konanie podľa tohto zákona.


Ing. Gabriela Mokránová
riaditeľka
THS ÚSV SAV

Prílohy: Výpis z listu vlastníctva

Vybavuje

☎ 529 26 322 – 4, kl. 102

Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa ust. § 9 ods. 2 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

so zmluvou o prevode správy majetku štátu uzavretou dňa 27.07.2011 medzi Slovenskou republikou, správcom Technicko-hospodárskou správou ústavov spoločenských vied SAV so sídlom Klemensova 19, 813 64 Bratislava, IČO: 00 212 041 ako odovzdávajúcim a Slovenskou republikou, správcom Slovenskou akadémiou vied so sídlom Štefánikova 49, 814 38 Bratislava, IČO: 00 037 869 ako preberajúcim, ktorou sa realizuje bezodplatný prevod správy nehnuteľností v kat území Karlova Ves, obec BA-m.č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, zapísaných v katastrí nehnuteľností na liste vlastníctva č. 3557 označených ako stavba –budova na Dúbravskej ceste v Bratislave súp. č. 5819 situovaná na pozemku parc. č. 2686/2 v podiele 2/8 a stavba – budova na Dúbravskej ceste v Bratislave súp. č. 5973 situovaná na pozemku parc. č. 2686/3 v podiele 1/8.

V Bratislave 11.08.2011

K spisu číslo: MF/21486/2011-82



JUDr. Branislav Pokorný
riaditeľ
odboru majetkovoprávneho